DEIN NEUES ZUHAUSE

Möbliertes Wohnen mit Nordkettenblick



Burgenlandstraße 8a, 6020 Innsbruck

Gesamtmiete / Monat
1 350 EUR

Kaution
4 050 EUR

Wohnfläche / Zimmer
38 m² / 1

Etage
4. Stock, Lift

Besichtigung einfach online buchen

Freie Zeiten auswählen und ohne Anmeldung eintragen.

Termin auswählen

Die Wohnung im Detail

Helle, komplett möblierte 1-Zimmer-Wohnung mit offener Schlafnische, Balkon und Blick auf die Nordkette.

Ausstattung: Einbauküche, Vorraum mit Garderobe, Schuhschrank und Spiegel sowie Bad/WC mit Fußbodenheizung, Handtuchtrockner und Waschmaschinenanschluss. Tiefgaragenstellplatz und Lift sind vorhanden.

Die monatliche Gesamtmiete von 1.350 € umfasst Betriebskosten, Heizkosten, Kalt- und Warmwasser sowie den Tiefgaragenstellplatz. Die Wohnung wird längerfristig vermietet.

Straßenbahn- und Bushaltestellen liegen in der Nähe. Auch die Autobahn ist rasch erreichbar, ohne zuvor durch die Innenstadt fahren zu müssen.

Einzug voraussichtlich ab 1. Dezember 2026 nach Vereinbarung. Besichtigungen voraussichtlich ab Ende November; konkrete Termine werden hier freigeschaltet.

Energiekennzahlen laut aktuellem Inserat: HWB 32 kWh/m²a, Klasse B; fGEE 0,91, Klasse B.

Verfügbar voraussichtlich ab 01.12.2026

Ansprechpartner: Michael Oberkofler

Einblicke



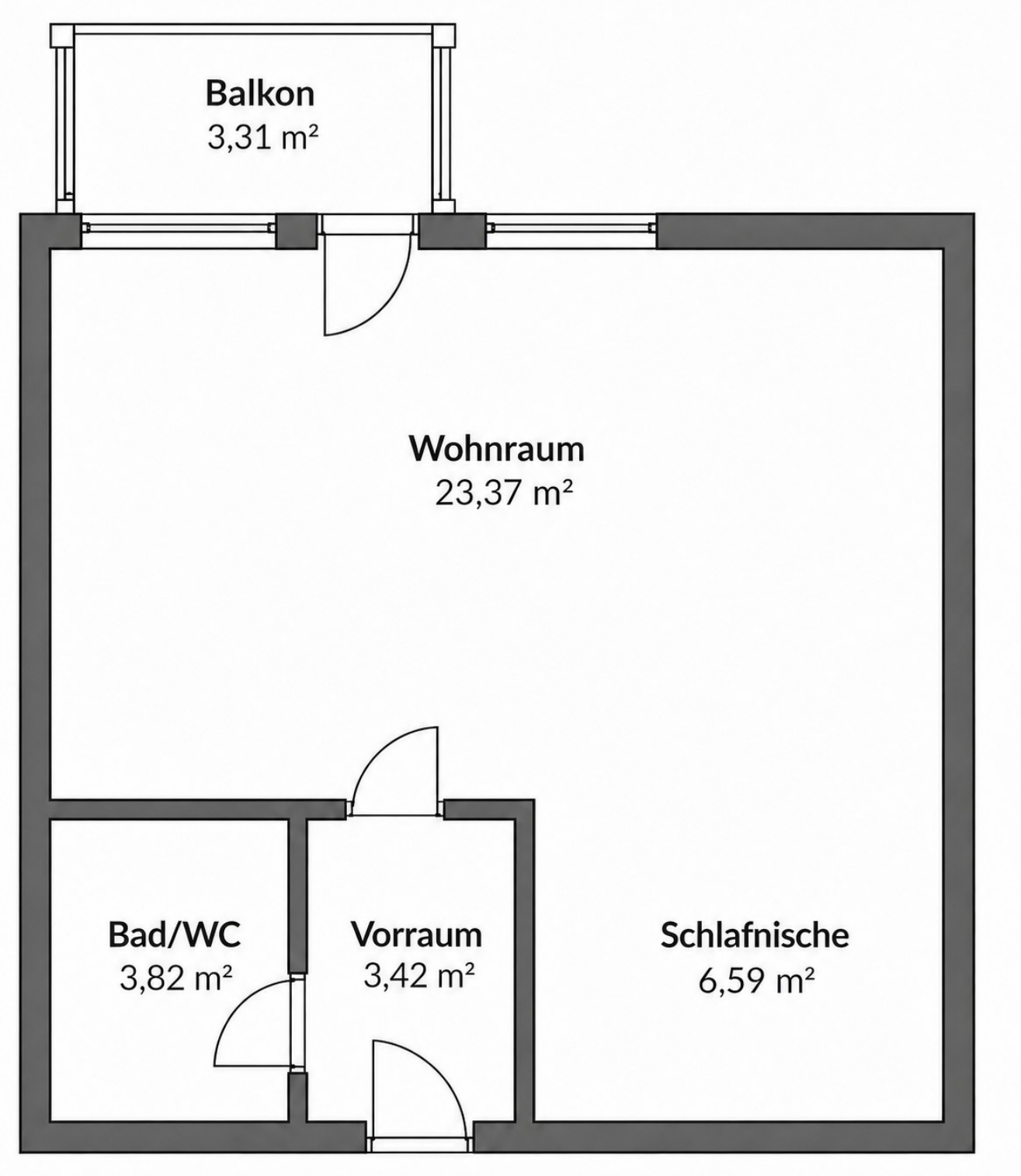


Einblicke





Grundriss


Balkon
3,31 m²
Wohnraum
23,37 m²
Bad/WC
3,82 m²
Vorraum
3,42 m²
Schlafnische
6,59 m²